



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

67.St-64/12-307

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom KUKA d.o.o. u stečaju, Lekenik, Letovanić 2, OIB: 04776707159, 2. svibnja 2023.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnoga dužnika KUKA d.o.o. u stečaju, Lekenik, Letovanić 2, OIB: 04776707159, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to u:

1. zk. ul. 24252 k.o. Resnik, z.k.č.br. 1081/2, šuma Gajek u Lazi, površine 728 čhv,

2. zk. ul. 24080 k.o. Resnik, z.k.č.br. 1071, livada Žukovec u Lazi, površine 410 čhv,

3. zk. ul. 3077, k.o. Resnik, z.k.č.br. 1069/2, livada Žukovec u Lazi, površine 189 čhv i z.k.č. br. 1072/1, oranica Žukovec u Lazi, površine 468 čhv.

II. Na nekretninama iz točke I.1., I.2. i I.3. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija i Agru Croatia Trade d.o.o.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I.1., I.2. i I.3. izreke ovog rješenja te način i uvjeti njihove prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

### Obrazloženje

1. Stečajnu masu stečajnog dužnika čine u izreci opisane nekretnine. Iz sadržaja podneska od 2. ožujka 2023. proizlazi kako je stečajna upraviteljica predložila prodaju nekretnina, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

2. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnoga zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

3. Zaključkom o prodaji, nakon ročišta za utvrđivanje cijene nekretnina, odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 2. svibnja 2023.

Sudac:  
Gordan Zubak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnom vjerovniku Agru Croatia Trade d.o.o.
3. razlučnom vjerovniku RH, MF, PU po ŽDO Zagreb
4. po pravomoćnosti - Općinski sud u Zagrebu, zk odjel Zagreb,
5. e oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30858-3cdd3**

Kontrolni broj: **08b93-2ef89-6a6d9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.